



Burmistrz Bychawy
ul. Partyzantów 1
23-100 Bychawa

Bychawa, 2024-03-08

GPK. 271.2.2024

Wszyscy Odbiorcy SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn „**Budowa sali sportowej oraz rozbudowa bazy dydaktycznej Szkoły Podstawowej im. F. Lebiedy w Starej Wsi Drugiej**”.

Zamawiający - działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn.zm.), informuje, że wpłynęły następujące pytania do treści SWZ:

Pytanie 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie edytowalnych kosztorysów „ślepych” z zerowymi cenami na zakres robót budowlanych, elektrycznych i sanitarnych (pliki w formacie umożliwiającym otwarcie w programie kosztorysowym Zuzia/Norma). Powyższe kosztorysy pozwolą uniknąć błędów podczas kalkulacji oraz znacznie przyspieszą i ułatwią prawidłową wycenę. W dokumentacji umieszczonej na stronie Zamawiającego na tą chwilę brak jest tych przedmiarów. Dziękujemy z góry za udostępnienie kosztorysów ślepych edytowalnych

Odpowiedz:

Edytowalne wersje kosztorysów „ślepych” zostaną udostępnione niezwłocznie po ich przygotowaniu przez Zamawiającego.

Pytanie 2:

W dokumentacji projektowej brak danych technicznych do dźwigu osobowego. Bardzo proszę o szczegółowe dane techniczne celem dokładnej wyceny u producenta wraz z przesłaniem przekroju budynku z widocznym dźwigiem.

Odpowiedz:

Projektowana winda przelotowa o wymiarach wewnętrznych 140 x 110 cm, ilość przystanków: 6, udźwig min. 630 kg, szerokość otwierania drzwi min. 90 cm. Drzwi windy ze stali nierdzewnej szczotkowanej.

Pytanie 3:

W pliku ARCH 02. Opis architektoniczny - część dydaktyczna (pkt. 1.3) znajduje się stwierdzenie: „W miejscu segmentu przeznaczonego do rozbiórki (wg odrębnego opracowania) projektuje się nową klatkę schodową oraz 3 nowe kondygnacje nadziemne gdzie zlokalizowane zostaną pomieszczenia świetlicy, szatni, toalet oraz sale dydaktyczne”. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie tego projektu rozbiórki.

Odpowiedz:



Projekt rozbiórki stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 4:

Według projektu budowlanego należy rozebrać segment nr 2 szkoły oraz zlikwidować pomieszczenie gier i zabaw aby potem powstała klatka schodowa. W przedmiarach robót brakuje takich pozycji. Czy ten rodzaj prac należy wykonać? Jeśli tak proszę uzupełnić przedmiary robót celem dokładnej wyceny

Odpowiedz:

Przedmiar robót zawiera pozycję rozbiórki istniejących obiektów. Poszczególne wymiary części istniejących pokazane są na inwentaryzacji.

Pytanie 5:

W jakim kolorze ma być stolarka okienna PCV. Proszę o uzupełnienie brakujących drzwi w zestawieniu stolarki.

Odpowiedz:

Kolor stolarki okiennej – biały.

Korekta zestawienia stolarki stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego pisma.

Pytanie 6:

W przedmiarze robót brakuje docieplenia ścian naziemnych odnośnie sali gimnastycznej. Czy takie prace są w zakresie do wykonania? Jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiarów prac aby Wykonawcy nie musieli sztucznie zawyżać cen w kosztorysie w innych pozycjach niż w odpowiednio przeznaczonych.

Odpowiedz:

Przedmiary zostały uzupełnione.

Pytanie 7:

W dokumentacji projektowej architektury dotyczącej Sali sportowej brakuje rysunku „Zestawienie stolarki”. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedz:

Zestawienie stolarki stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego pisma.

Pytanie 8:

Pompy ciepła – Czy zamawiający dopuszcza urządzenie z dwustopniową modulacją mocy dla jednego urządzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takich urządzeń.

Pytanie 9:

Pompy ciepła – Czy Zamawiający dopuszcza urządzenia wysokosprawne w wykonaniu ON/OFF, których cop (sprawność) dla punktu pracy B0/W35 wynosi 5,0 i moc równa 52 kW wykonane na terenie unii europejskiej?

Odpowiedz:

Zamawiający nie dopuszcza takich urządzeń.



Pytanie 10:

Proszę o wyjaśnienie odnośnie treści STWiOR - Projekt nie zawiera specyfikacji dźwigu osobowego. Proszę o podanie wymogów dla dźwigu osobowego.

Odpowiedź:

Projektowana winda przelotowa o wymiarach wewnętrznych 140 x 110 cm, ilość przystanków: 6, udźwig min. 630 kg, szerokość otwierania drzwi min. 90 cm. Drzwi windy ze stali nierdzewnej szczotkowanej.

Jednocześnie, Zamawiający - działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia w następującym zakresie:

- szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, obejmujący: dokumentację projektową, projekty wykonawcze, STWiOR, przedmiary robót, stanowiący załącznik Nr 1 do SWZ, otrzymuje nowe brzmienie wg załącznika Nr 4 do niniejszego pisma,
- w rozdziale XIII pkt 13.1., 13.3. i 13.4. otrzymują następujące brzmienie:
„13.1. Oferty należy składać w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy **Zamówień Publicznych ZETOPZP**: <https://portal.bychawa.pl> nie później niż do dnia **21 marca 2024 r.** do godz. **11:00** zgodnie z instrukcjami podanymi na tej Platformie.
13.3. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 marca 2024 r. o godzinie 11:30 za pośrednictwem Platformy <https://portal.bychawa.pl>**
13.4. Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **19 kwietnia 2024 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

Pozostała treść specyfikacji warunków zamówienia pozostaje bez zmian.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

Ponadto, w związku z otrzymanymi pytaniami od Wykonawców dotyczącymi w dużej mierze szczegółów technicznych, Zamawiający informuje, że dokonuje analizy postawionych pytań i niezwłocznie na stronie prowadzonego postępowania zostaną opublikowane te pytania wraz z odpowiedziami.

Załączniki:

1. Projekt rozbiórki – zał. Nr 1
2. Korekta zestawienia stolarki – zał. Nr 2
3. Sala sportowa zestawienie stolarki – zał. Nr 3.
4. Dokumentacja projektowa, projekty wykonawcze, STWiOR, przedmiary robót - zał. Nr 4.

BURMISTRZ
Janusz Urban